



MEMORIA 2023

ÍNDICE

- 1.1-PRESENTACIÓN**
- 1.2 -CARTA PRESIDENTE**
- 1.3 -CARTA DIRECTORA**
- 1.4 -MISIÓN Y VISIÓN**
- 1.5 -EJES DE DESARROLLO**
- 1.6 -HISTORIA**
- 1.7 -GOBERNANZA ORGANIZACIONAL**
- 1.8 -DIRECTORIO**
- 1.9 -ASAMBLEA**
- 1.10- PLAN ESTRATÉGICO 2023-2024**

- 2.-CAPITAL HUMANO**
- 2.1-ORGANIGRAMA**
- 2.2-CAPACITACIONES**

- 3- EJES DE DESARROLLO**
- 3.1- GESTIÓN DE EMPRENDEDORAS**
- 3.1.1- GENERACIÓN DE VINTRINA**
- 3.1.2- VENTAS**
- 3.1.3 -CARNAVAL CON LA FUERZA DEL SOL**
- 3.1.4 -AMA POR LA INTEGRACIÓN**
- 3.2- ECONOMÍA CIRCULAR**

- 3.2.1- PLANTA DE VALORIZACIÓN**
- 3.2.2- ECONOMÍA CIRCULAR EN LOS VALLES**
- 3.2.3- RED DE COLABORACIÓN DE ECONOMÍA CIRCULAR**
- 3.3- GESTIÓN DE SITIOS**
- 3.3.1- CUEVAS DE ANZOTA**
- 3.3.2- PLAYA EL LAUCHO**
- 3.3.3- EX ISLA ALACRÁN**

4.-ORFEÓN

5.- PROYECTOS

6.-GESTIÓN TRANSPARENCIA

7.- VINCULACIÓN

8.- CONVENIOS

9.- BALANCE

MEMORIA 2023 - CORPORACIÓN MUNICIPAL COSTA CHINCHORRO





La Corporación Municipal de Fomento Productivo de Arica Costa Chinchorro, es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, con vocación pública que tiene como objetivo fortalecer los ejes productivos definidos por nuestra comunidad en la Estrategia de Desarrollo Regional: Turismo, Logística y Servicios, y Agricultura Tecnificada, propiciando el emprendimiento y la inversión local en la comuna. Esto a través de cuatro ejes de desarrollo y crecimiento: Fomento Productivo, Gestión de Sitios, Economía Circular e Innovación y Desarrollo, que involucran el fortalecimiento de las economías y tecnologías naranjas y la generación de un cluster agroproductivo que propenda hacia una agricultura regional sostenible.

La Corporación Municipal Costa Chinchorro tiene sus oficinas administrativas en Avda. Cmdte. San Martín 693, Playa La Lisera su teléfono es 582500890 correo electrónico contacto@costachinchorro.cl página web www.costachinchorro.cl cuenta con redes sociales en Facebook, X, Instagram y Tik tok.

Me dirijo a ustedes con gran satisfacción y orgullo, en mi calidad de Alcalde de Arica y Presidente del Directorio de la Corporación Costa Chinchorro, para presentar y celebrar los logros alcanzados durante el año 2023. El compromiso y el trabajo incansable de todos los miembros de la Corporación han sido fundamentales para el desarrollo y bienestar de nuestra querida ciudad.

En primer lugar, es importante destacar el notable impulso que la Corporación ha dado al fomento productivo en Arica. A lo largo del año, se realizaron 32 activaciones de ferias de emprendimiento en diversos puntos de la ciudad, beneficiando a 373 emprendedores y generando ventas por un total de \$24.800.000. Además, en colaboración con diversas instituciones, se llevaron a cabo 58 actividades externas, ampliando el alcance y el impacto de nuestras iniciativas.

Otro ejemplo de esto son "Impulsa Mujer", "Qhathu" y el "Carnaval de Sabores", que reunieron a miles de personas y generaron ventas totales de \$109.000.000. Estas actividades no solo promueven el emprendimiento local, sino que también fortalecen el sentido de comunidad y celebran nuestra identidad cultural.

La gestión de sitios emblemáticos como las Cuevas de Anzota, Playa El Laucho y la ex Isla El Alacrán ha sido ejemplar, garantizando su conservación y seguridad. Estos espacios no solo han sido mejorados y mantenidos, sino que también se han convertido en puntos de encuentro para la comunidad y en motores de la economía local.

Estamos muy expectantes con lo que será la futura administración del Paseo Las Machas, que seguro se convertirá en un polo de encuentro de Arica y como Corporación estamos felices de asumir su administración. Estamos seguros, que con la experiencia adquirida en la gestión de espacios, este nuevo paseo quedará en muy buenas manos.



Un área de gran relevancia ha sido el fomento de la economía circular. Gracias a la implementación de estrategias innovadoras, hemos avanzado hacia la creación de la primera planta pública de valorización y acopio de residuos de la ciudad. Durante el 2023, se dio un paso crucial con el traspaso de terreno fiscal y el diseño del proyecto arquitectónico y de ingeniería de la planta.

Además, se llevaron a cabo acciones de difusión tecnológica en colaboración con Corfo, beneficiando a 18 agricultores y valorizadores de la región.

En el ámbito de la innovación, la Corporación ha promovido el desarrollo sostenible y la integración de prácticas eco-amigables. Un ejemplo a destacar es la alianza con diversas entidades públicas y privadas para fomentar la economía circular y la plantación de árboles, contribuyendo a la creación de nuevas áreas verdes en nuestra ciudad.

Es también digno de mención el avance en proyectos financiados, como la experiencia interactiva Chinchorro y la promoción del Monumento Histórico Ex Isla Alacrán, que han recibido importantes aportes para su desarrollo.

Finalmente, quiero resaltar el papel fundamental de la Corporación en la creación de empleo local y en la generación de oportunidades para nuestros ciudadanos. La transición hacia una economía circular y la valorización de nuestros recursos no solo protegen el medio ambiente, sino que también ofrecen nuevas perspectivas de crecimiento y desarrollo para Arica.

En nombre de toda la comunidad de Arica, expreso mi más profundo agradecimiento a cada miembro de la Corporación por su dedicación y esfuerzo. Los logros alcanzados en 2023 son el reflejo del trabajo conjunto y del compromiso con el progreso de nuestra ciudad. Continuemos trabajando unidos para hacer de Arica un lugar próspero, inclusivo y sostenible para todos.

Con gratitud y aprecio,

Gerardo Espíndola Rojas

Alcalde de Arica

Presidente del Directorio de la Corporación Municipal de Fomento Productivo de Arica Costa Chinchorro

Para la Corporación Municipal Costa Chinchorro el 2023 fue un año de muchos desafíos que requirió un esfuerzo adicional del directorio y de todo el equipo. Siguiendo las directrices encomendadas por el presidente de nuestro directorio, el alcalde Gerardo Espíndola, establecimos metas claras a través de la generación de un plan estratégico a 5 años; consolidamos nuestra proyección en la comunidad, transformándonos en parte importante de los ecosistemas de emprendimiento, innovación y economía circular; nos erigimos como una unidad que puede levantar y ejecutar proyectos para Arica; e iniciamos una serie de acciones que permitieran dar una absoluta transparencia a nuestro accionar. Entre estas múltiples tareas, destacamos el fortalecimiento de los mecanismos de transparencia y probidad tanto en nuestras adquisiciones, como en los actos administrativos que llevamos a cabo. Esto significó no solo sumarnos al Mercado Público, sino que, entre otros puntos, además contar con un equipo capacitado, implementar manuales de procedimientos de compras y probidad; sumarnos a Transparencia y a la ley del Lobby. Durante el 2023 avanzamos -junto al directorio y a los concejales- en la generación de una estrategia que nos entregó una carta de navegación por los próximos 5 años. Es ahí donde hemos definido el marco en el que actualmente nos movemos, con metas e índices claros a incidir en 4 ejes de desarrollo: fomento productivo, gestión de sitios, economía circular e innovación y nuevas áreas de desarrollo.

Solo algunas cifras y hechos que nos ayudan a graficar cómo fue nuestro 2023:

- Se gestionaron recursos por 2 mil 500 millones de pesos, de los cuales 770 fueron parte de la subvención municipal financiamiento clave para realizar nuestra gestión- a los que se sumaron el levantamiento y la ejecución de proyectos relevantes como AMA integración, las Ferias Temáticas, el punto limpio móvil, el modelo de gestión de la ex isla, los insumos para el proyecto de conservación de Cuevas de Anzota, la digitalización de emprendimientos, el PDT de economía circular en La agricultura, entre varias otras iniciativas, muchas de las cuales estamos ejecutando en el presente año.



- Se apalancaron recursos para el Carnaval con la Fuerza del Sol por sobre los 100 millones de peso.
- Se generaron vitrinas que alto impacto que levantaron recursos por 134 millones de pesos que fueron directo a nuestros emprendedores.
- Se capacitaron 650 personas a través de la Academia AMA por la Integración.
- Nuestro Orfeón tuvo más de 250 presentaciones y durante el 2023 incluyeron tres integrantes mujeres.
- Borde Costero atendió en los tres recintos que administramos más de 300 mil personas al año.

Hoy tenemos nuevos desafíos: estamos abocados a generar la primera planta de reciclaje de Arica, y a normalizar la playa El Laucho, se vienen nuevos sitios que administrar, y renovadas acciones en torno al emprendimiento regional. Estamos a portas de generar nuevos convenios que permitan financiar alguna de nuestras iniciativas y estamos apoyando a pymes a atreverse a dar el salto a innovar. Obviamente esto no ha sido fácil y requiere del esfuerzo y dedicación de las personas que componen este tremendo equipo, que a través de sus distintas unidades: Borde Costero, Orfeón, AMA, Gestión y Proyectos y Administración entregan lo mejor de si para construir un Arica que se atreva a mover las fronteras. Y seguimos.

Daniela Ortega Lau
Directora - Corporación Municipal Costa Chinchorro

VISIÓN - MISIÓN

MISIÓN

Ser una plataforma articuladora entre el mundo público y privado que permita el desarrollo de actividades económicas para el fortalecimiento de la comuna de Arica en línea con el respeto y resguardo del medio ambiente, la sostenibilidad, la creatividad, la productividad y el desarrollo social.

VISIÓN

Ser el principal organismo público-privado de la comuna de Arica en potenciar el ecosistema de desarrollo económico y competitivo, contribuyendo al fomento productivo sustentable en la región.



HISTORIA

El 17 de abril del 2018 durante la sesión N°12 del Concejo Municipal se aprobó la creación de la Corporación Municipal de Fomento Productivo de Arica, iniciativa impulsada por la primera administración alcaldía de Gerardo Espíndola Rojas. La Corporación Municipal Costa Chinchorro fue creada bajo el Título VI, de las Corporaciones, Fundaciones y Asociaciones Municipales de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades. El 16 de mayo de ese mismo año se llevó a cabo la primera asamblea de la Corporación Municipal de Fomento Productivo, la cual quedó constituida con 14 instituciones que representan al comercio, turismo, transporte, logística y servicios, cuya primera directiva quedó conformada de la siguiente manera: presidente el alcalde de Arica, Gerardo Espíndola; secretario Paolo Yévenes, tesorera Carolina Díaz; primer director, presidente de la Cámara de Comercio de Arica Aldo González; y segunda directora, presidenta de la Cámara de Turismo de Arica, Daniela Beltrán. El 6 de junio de ese año queda legalizada su conformación en el Registro Civil bajo el registro de inscripción N°275236.



GOBERNANZA ORGANIZACIONAL

Cabe destacar que según los estatutos de CMCC pueden ser socios toda persona jurídica de derecho público o privado, sin limitación alguna de nacionalidad.

Nuestros socios son un componente relevante dentro de la corporación, ellos representan los diferentes sectores y servicios que componen a la comuna de Arica.

1. CÁMARA DE TURISMO DE ARICA
2. SOCIEDAD COMERCIAL DE TRANSPORTE INTERNACIONAL ARITAC LTDA.
3. HOTEL LAS TAGUAS-AMARU
- 4.COMERCIAL PIO NONO LDTA
- 5.SERVICIOS TURÍSTICOS XIMENA VIVIANA ALAMOS MORENO E.I.R.L. (CHILE EXCURSIONES)
- 6.RESTAURANTE RAYÚ
- 7.SERVICIOS TURÍSTICOS CHILE SPA (CHILEX)
- 8.EMPRESA PORTUARIA ARICA
- 9.HOTEL PLAZA COLÓN
- 10.HACIENDA PIEMONTE S.A (AGROPIEMONTE)
- 11.AGRUPACIÓN SOCIAL MEDIOAMBIENTAL DE
- 12.OBSERVADORES DE AVES DE ARICA (UBIAVIS)
- 13.CÁMARA DE COMERCIO, INDUSTRIA SERVICIOS Y
- 14.TURISMO DE ARICA A.G. (CÁMARA DE COMERCIO)
- 15.ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
- 16.CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN
- 17.INACAP





DIRECTORIO

La Corporación es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros: presidente, secretario, tesorero y dos directores. El presidente es el Alcalde de la comuna, quien ejercerá sus funciones por sí mismo o por intermedio de la persona que él designe para que lo represente; dos Directores de libre designación de la Municipalidad con acuerdo del Honorable Concejo Municipal; y dos Directores elegidos por los socios activos de la Asamblea General Ordinaria de socios. El Directorio administra la Corporación y sus bienes con las más amplias facultades, pudiendo acordar y celebrar todos los actos y contratos que tiendan al cumplimiento de los fines de la Corporación, con excepción de aquellos que se reservan al acuerdo de la Asamblea General de socios.

Desde el mes de mayo de 2022, el directorio de la Corporación Municipal Costa Chinchorro está compuesto de la siguiente manera:

Desde el 6 de diciembre de 2023 la directora Dominique Rivera renuncia a su cargo y es designada Ana Cecilia Rojas



GERARDO ESPÍNDOLA
PRESIDENTE
CORPORACIÓN COSTA
CHINCHORRO



DOMINIQUE RIVERA
DIRECTORA
CORPORACIÓN COSTA
CHINCHORRO
Saliente



ANA CECILIA ROJAS
DIRECTORA
CORPORACIÓN COSTA
CHINCHORRO
Entrante



CRISTIÁN LEIVA
DIRECTOR
CORPORACIÓN COSTA
CHINCHORRO



GONZALO RAMOS
DIRECTOR
CORPORACIÓN COSTA
CHINCHORRO



MIGUEL MALDONADO
DIRECTOR
CORPORACIÓN COSTA
CHINCHORRO



DANIELA ORTEGA LAU
DIRECTORA
CORPORACIÓN COSTA
CHINCHORRO



ASAMBLEA

2° Sesión ordinaria - 23 de junio 2023

- Observaciones estrategia de desarrollo
- Coordinación jornada de trabajo con concejales.
- Información sobre nuevos trabajadores incorporados
1° Sesión ordinaria- 22 de marzo 2023
- Exposición de presupuesto 2023.
- Proyectos en ejecución, evaluación, formulación y pendientes de financiamiento.
- Acciones realizadas frente a Gripe aviar.
- Exposición sobre AMA por la integración
- Convenios realizados

1° Sesión Extraordinaria -27 de diciembre 2023

- Presentación solicitud presupuesto 2024
- Modificación poderes directora ejecutiva.
- Constancia renuncia directora Dominique Rivera.
- Otorgamiento poder a asesora jurídica para iniciar proceso de modificación de los estatutos

Asamblea de socios -7 de noviembre

- Propuesta elección directiva
- Presentación balance, inventario y memoria

Presentación Concejo Municipal - 25 de agosto

- Presentación a comisión de turismo avances primer semestre, proyectos, activaciones y AMA Integración

Planificación Estratégica - 5 de septiembre

- Metas al 2030 junto a directorio y concejales

Junto con los socios, directores, concejales y concejales, se definió en julio del 2022, los ejes de desarrollo y crecimiento para el camino de la Corporación Municipal, los cuales son abordados en la estrategia, midiendo el nivel de involucramiento y la necesidad de su profundización a través de metas en el corto y mediano plazo.

METAS FOMENTO PRODUCTIVO

- Catastro digital del ecosistema emprendedor
- Generar un observatorio del emprendimiento
- Vincular al 60% de los emprendedores con empresas o pymes locales

METAS GESTIÓN DE SITIOS

- Lograr que el 75 % de los sitios turísticos locales cuenten con un modelo de gestión y de sostenibilidad
- Aumentar el número de sitios turísticos que estén bajo la administración de la Corporación Municipal

METAS ECONOMÍA CIRCULAR

- Generar una planta de acopio y reciclaje en la ciudad
- Aumentar el número de personas que han adquirido buenas prácticas en materia de disposición de inorgánicos en la ciudad
- Aumentar el número de empresas valorizadoras en la

comuna, que permita proyectar a Arica como un sitio líder en esta materia en el norte del país.

- Generar planta reciclaje para residuos inorgánicos en Azapa

METAS INNOVACIÓN Y NUEVAS UNIDADES DE DESARROLLO

- Aumentar el uso de las nuevas tecnologías en la promoción y difusión de nuestro patrimonio local.

-Promover la innovación a través de la construcción de redes y la promoción de proyectos conjuntos entre la academia, el sector privado y el sector público.

-Buscar soluciones a través del I+D a problemáticas locales históricas, vinculando la academia en su solución, apoyándolos en la búsqueda de recursos y proyección, generando transferencia de conocimiento, capacidades tecnológicas y de innovación.

- Aumentar la asociatividad en sectores agroproductivos, propendiendo a la innovación, inocuidad y valor agregado.



CAPITAL HUMANO

Uno de nuestros pilares fundamentales son nuestros colaboradores y colaboradoras, quienes desde las distintas áreas en las que se desempeñan destacan por su compromiso con el desarrollo de Arica

Durante 2023 destacamos

- La incorporación de mujeres en las filas del orfeón de Arica
- Incremento en personal de la unidad de fomento productivo
- El transformarnos en un centro de prácticas de estudiantes de último año de las carreras de ingeniería civil industrial, ingeniería comercial, administración de empresas, construcción civil, entre otros . El 2023 seis estudiantes aportaron y dejaron su huella en la Corporación Municipal
- Se realizaron una mayor cantidad de capacitaciones tanto al personal borde costero como al personal de administración y proyectos.
- Con el fin de cuidar la salud mental de los trabajadores y trabajadoras se inició un programa de pausas activas, centradas, en un inicio , especialmente en la unidad de borde costero, que es quien trabaja directamente en la atención al público. Dentro de las acciones se encuentran: clases de yoga, risoterapia, instancia con psicólogo ACHS, actividad de reconocimiento del patrimonio turístico valle de Lluta

Renovación EEPP a todo el personal de la Corporación Municipal

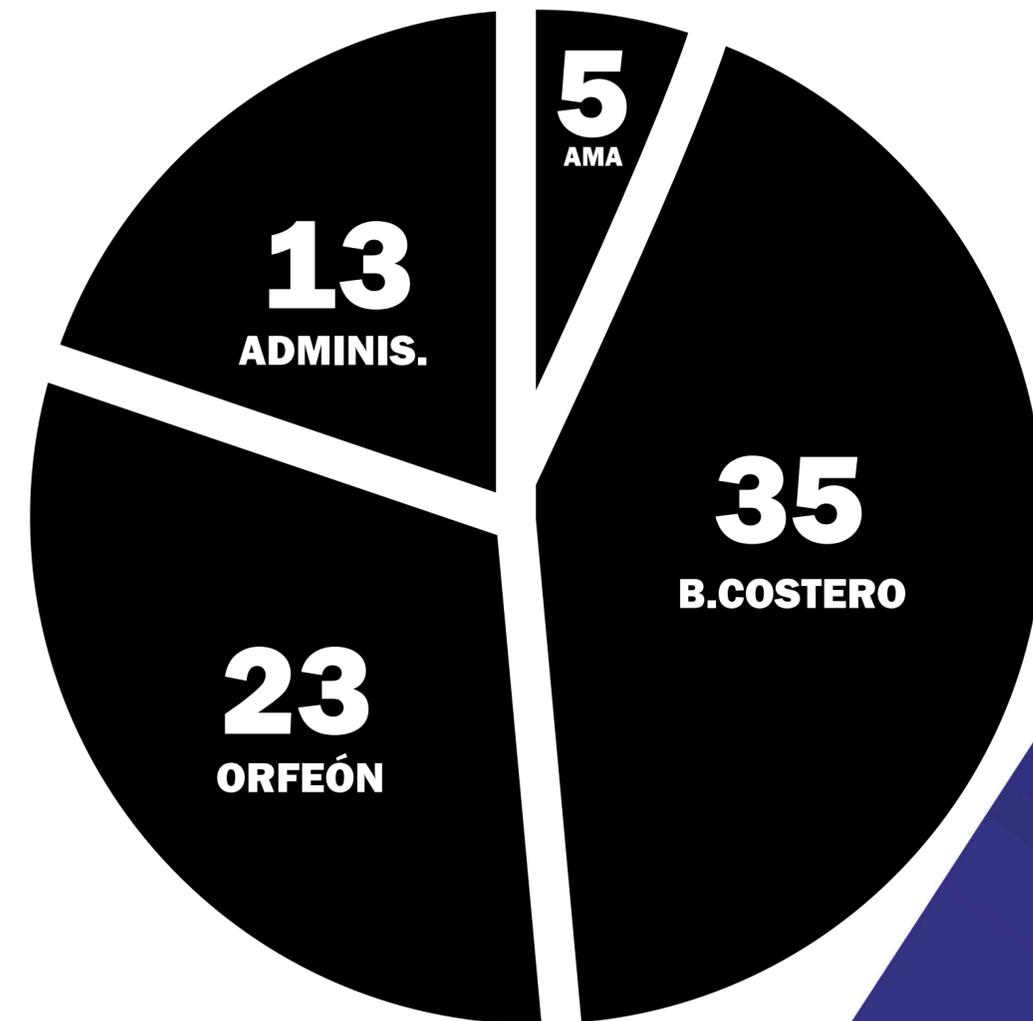
MEMORIA 2023 - CORPORACIÓN MUNICIPAL COSTA CHINCHORRO



DOTACIÓN CORPORACIÓN COSTA CHINCHORRO

ÁREA	MUJERES	HOMBRE	TOTAL
AMA	3	2	5
B.COSTERO	15	22	35
ORFEÓN	20	3	23
ADMINIS.	9	4	13

75



DOTACIÓN EXTRA TEMPORADA ESTIVAL

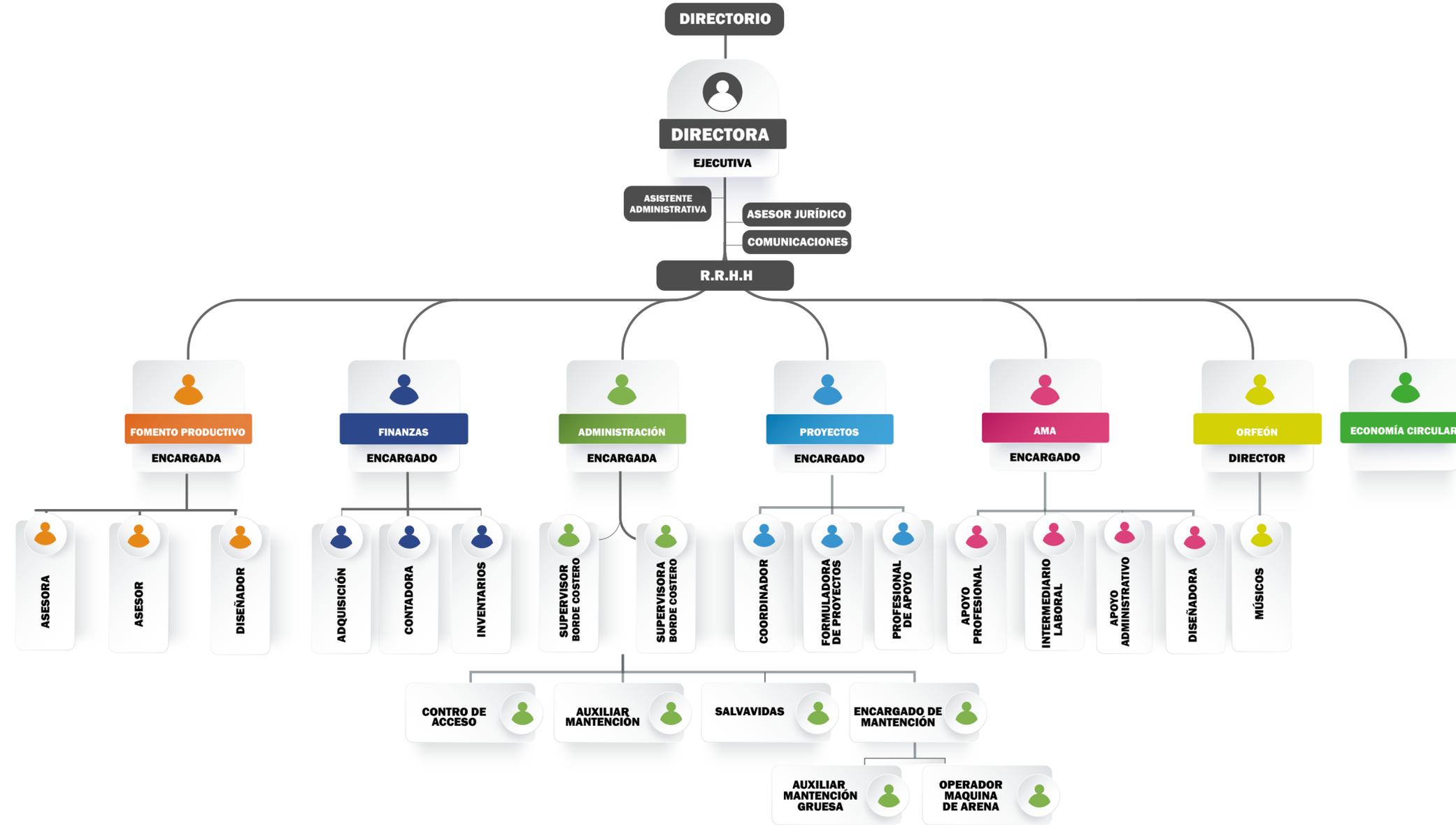
CARGO	4X4	PART-TIME	TOTAL
CONTROL ACCESO	2	1	3
PERSONAL DE MANTENIMIENTO Y ASEO	2	1	3
MANTENCIÓN	2	0	2
SALVAVIDAS	2	1	3

11



ORGANIGRAMA

ORGANIGRAMA



CAPACITACIONES

CAPACITACIONES

AMA	SALUD NO LABORAL
BORDE COSTERO	SALUD NO LABORAL
ORFEÓN	SALUD NO LABORAL
ADMINIS.	SALUD NO LABORAL

PROTOCOLOS

ÁREA	
PREVENCION DE RIESGO	GRIPE AVIAR
RELACIONES LABORALES	PERMISOS
RELACIONES LABORALES	PROTOCOLO TRABAJO REMOTO
RELACIONES LABORALES	USO DE FERIADO LEGAL ANUAL
RELACIONES LABORALES	ENTREGA EPP
RELACIONES LABORALES	INGRESO DE ASISTENCIA MANUAL
INVENTARIO	MANEJO DE VALORES

The background features a complex arrangement of overlapping geometric shapes in various shades of blue and purple. These include circles, semi-circles, and irregular polygons. Some shapes are filled with solid colors, while others contain fine, parallel lines. The overall effect is a dynamic and modern abstract design.

EJES DE DESARROLLO

FOMENTO PRODUCTIVO

Con el fin de potenciar a las pymes y emprendimientos locales, en primer término la Corporación Municipal genera una unidad de fomento productivo quien trabaja directamente con emprendedoras y emprendedores: organizar actividades productivas especialmente enfocadas en pymes y emprendedores, con quienes incentiva la asociatividad, el acceso a herramientas estatales de apoyo y crecimiento a través de asesorías, el desarrollo para la competitividad a través de la transferencia de conocimientos y habilidades, y la vinculación con la comunidad a través de gestión de espacios para ventas en sitios de su administración y eventos turísticos o deportivos que permitan ser una vitrina para sus negocios. De esta manera se asume el compromiso de articular escenarios para el desarrollo permanente de empresas, pymes y emprendedores, generando un ecosistema de colaboración permanente con el objetivo común de hacer de Arica una ciudad más competitiva en términos comerciales y turísticos



21 Asesorías en postulación de proyectos CORFO, FOSIS, SERCOTEC en periodos de convocatoria abierta.

3 match pyme con la participación de 25 emprendimientos y 8 empresas en total. El objetivo de esta instancia es generar a través de rondas de negocios dirigidas vinculación entre las necesidades de las empresas y los emprendedores locales.

Entrega de herramientas de capacitación en nuevas tecnologías a emprendedores a través de proyecto Dinamiza junto a Inacap



3.1.1

GENERACIÓN DE VITRINA

32 Activaciones de Feria de emprendimiento en playa El Laucho, y en los demás recintos que administra la Corporación: Cuevas de Anzota y Ex isla Alacrán, con un total de 373 beneficiarios atendidos, y con ventas totales de \$24.800.000.

4 Activaciones en espacio CTI del puerto Arica (convenio con EPA) con 46 emprendedores beneficiarios, quienes pudieron dar a conocer sus productos a los pasajeros de los cruceros .

4 Activaciones en Mall Plaza (convenio con Mall Plaza) con 24 emprendedores(as) beneficiados (as).

3 Expo Emprende que permitió que manualistas dieran a conocer su labor y dictarán distintos talleres

Activaciones externas en las que se colaboró el año 2023 (fuera de recintos corporación): 58, entre ellos: IND, Dipreseh, Inacap, Tenis playa, colegios particulares, colegios estatales, Cruceros, Volley playa, Seremi de Salud, Evento Djs, academias deportivas, Oficina de la Mujer, Indap, Pescadores, Universidad Santo Tomás, Depto Turismo IMA, Sernatur, Mejor Niñez, Autódromo, Conaf, Centro Negocios Sercotec, Campeonatos Surf, Corridas, entre otros.



3.1.1

GENERACIÓN DE VITRINA

3 Activaciones de alto vuelo en el Parque Centenario, las cuales fueron financiadas a través del Gobierno Regional con aprobación del Consejo Regional, estas fueron

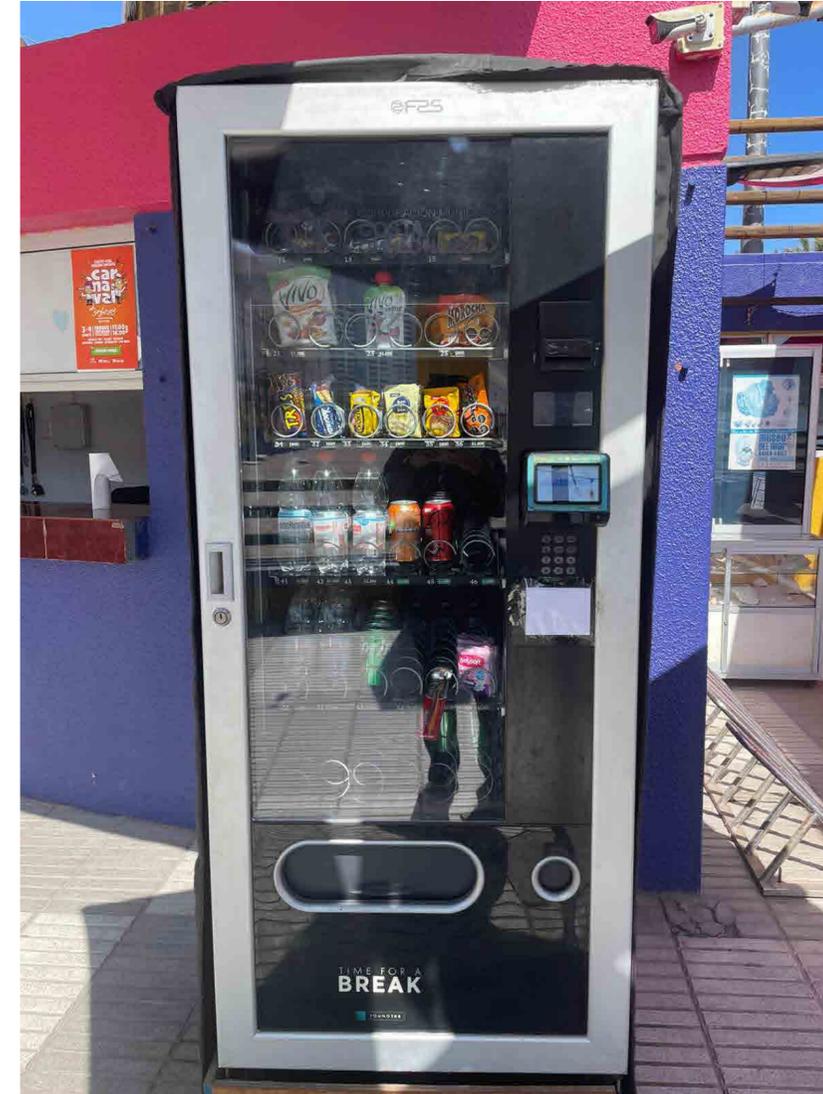
- Impulsa Mujer con asistencia de 3.000 personas
- Qhathu con asistencia de 3.500 personas
- Carnaval de Sabores con asistencia de 22.000 personas. Cabe mencionar que esta actividad se realiza en conjunto con Inacap y se ha transformado en la feria gastronómica más importante del norte del país

167 Beneficiarios (emprendedores y artitas)
\$109.000.000 en ventas totales

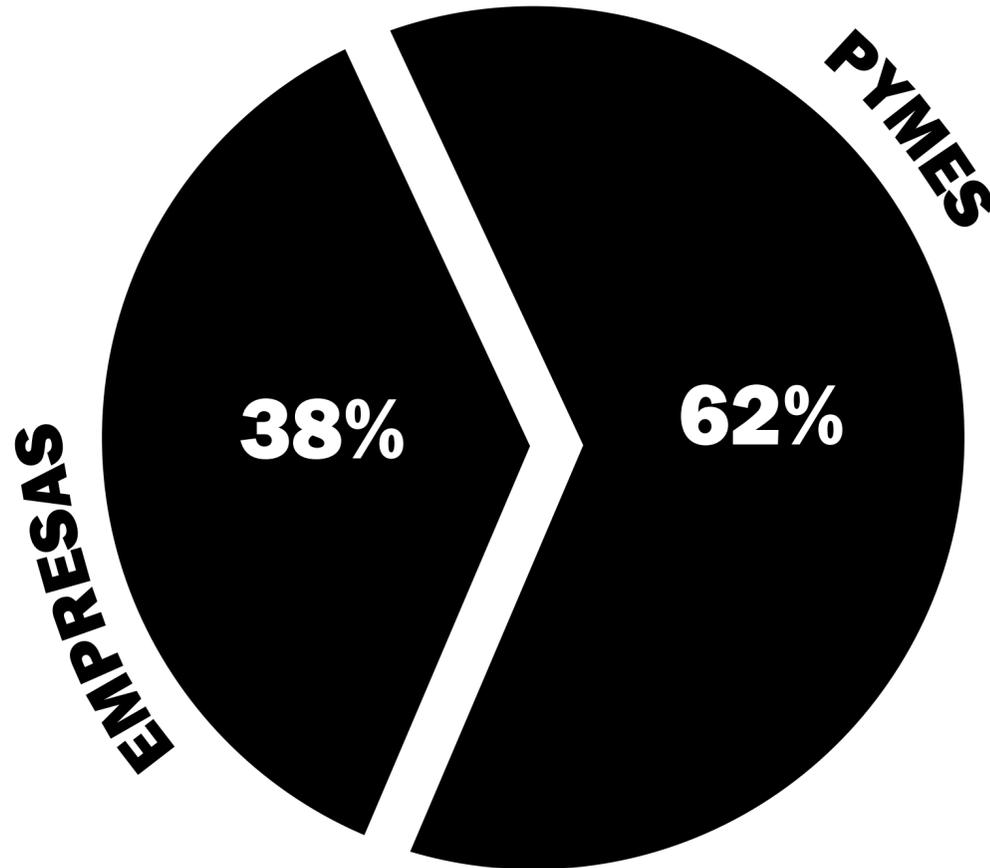


Vending año 2023: operativa desde enero

VENTAS	INVERSIONES	UTILIDAD REAL
\$4.528.333	\$1.098.000	\$3.049.000



**CARNAVAL ANDINO
CON LA FUERZA DEL SOL 2023**



40 auspiciadores aportaron
\$64.284.335
\$38.525.520 aportes pecuniarios
\$25.758.825 aportes no pecuniarios
12 activaciones con Mallplaza

**CARNAVAL ANDINO
CON LA FUERZA DEL SOL****2024**

46 auspiciadores aportaron \$102.155.151
\$57.127.401 aportes pecuniarios
\$45.027.750 aportes no pecuniarios
52% pymes 48% empresas

seguridad, 36% más guardias
publicidad, difusión en Vía pública en 4 regiones
presencia en medios de comunicación, periodistas
de CNN y Canal 13
Reciclaje, instalación de 7 puntos en el recorrido



AMA POR LA INTEGRACIÓN

La Academia Municipal Abierta por la Integración Latinoamericana (AMA) es un espacio de formación integral que busca fomentar la participación ciudadana, la integración social, el tejido social y la inserción en el mercado laboral, de la población que habita en la comunidad de Arica, independiente de la nacionalidad de origen. En este sentido, la integración de las diversas comunidades que habitan la ciudad, así como la promoción de la disminución de las brechas sociales, culturales y económicas, son un objetivo elemental que la academia busca comprometer para la construcción de una mejor Arica, más justa y equitativa.

La Academia Municipal Abierta por la Integración Latinoamericana, nace en el año 2022 desde una idea surgida desde la Dirección de Desarrollo Comunitario local (DIDECO). AMA por la Integración es una iniciativa a nivel municipal, que se ejecuta por la Corporación Municipal Costa Chinchorro y financiada por Open Society Foundations.

Desde su lanzamiento el 18 de octubre del 2022 a la fecha, ha alcanzado a certificar a más de 650 personas que se encuentran emprendiendo o trabajando de forma dependiente. Es menester mencionar que no solo se busca formar en un oficio, si no que, entregar herramientas para ser un buen vecino/a de nuestra comunidad.

PRIMERA GENERACIÓN DE CURSO	SEGUNDA GENERACIÓN DE CURSO
Gasfitería domiciliarial	Protocolo y servicio de comedores y garzonería
Panadería de Especialidad	Panadería
Técnicas de aseo industrial	Pastelería
Jardinería y mantenimiento de áreas verde	Deshidratación de frutas y verduras
Inventario y Bodega	Gastronomía Latinoamericana
Cuidado Adulto Mayor	Barista
Electricidad Domiciliaria	Manicurista
Higiene y manipulación de alimentos	Pedicurista

Operador de grua horquilla	Técnico de refrigeraciones y lavadoras
Uso y manejo de plaguicidas	Instalación de cerámicas y piso flotante
Mecanica para principiante	Carpintería
Guardia de seguridad OS-10	Mueblista



3.1.4

AMA POR LA INTEGRACIÓN

**Cursos de oficio fuera de los procesos de
AMA Integración**

Lenguaje de Señas básicas chilena

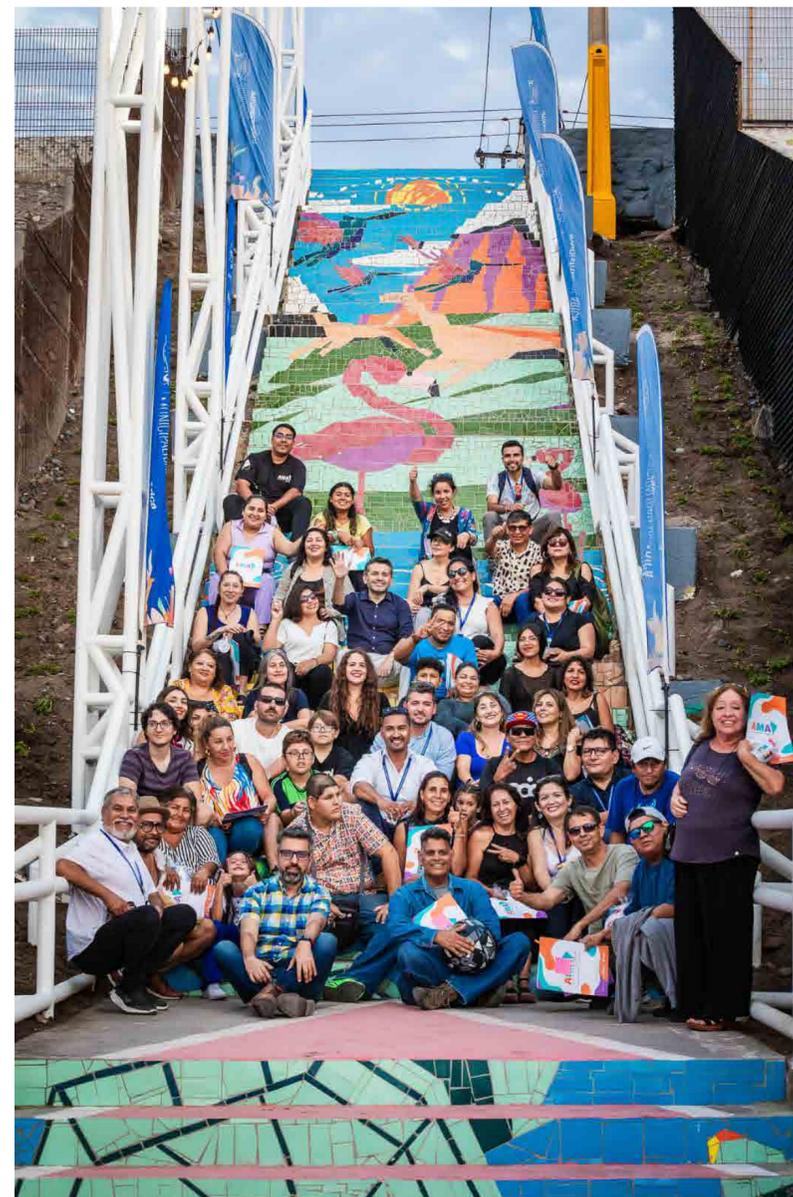
Cuidado de persona mayor

Taller de Pintura

Taller de Mosaico

Taller de Panadería

Taller de Pastelería



MEMORIA 2023 - CORPORACIÓN MUNICIPAL COSTA CHINCHORRO





ECONOMÍA CIRCULAR

El sistema lineal de nuestra economía (extracción, fabricación, utilización y eliminación) ha alcanzado sus límites. La economía circular propone un nuevo modelo que utiliza y optimiza los stocks y los flujos de materiales, energía y residuos y su objetivo es la eficiencia del uso de los recursos. La economía circular consigue convertir nuestros residuos en materias primas, paradigma de un sistema de futuro. Finalmente, hay que considerar que este sistema es altamente productivo, transformándose en un generador de empleo local. El que Arica transite de una economía lineal a una economía circular es el desafío que se ha propuesto la Corporación Municipal para contribuir a las acciones contra el cambio climático y al mismo tiempo, entregar herramientas de desarrollo sostenible a la ciudad.



Avanzamos hacia la creación de la primera planta pública de valorización y acopio de residuos de la ciudad, con el fin de poder recolectar, y pretratar material y que este pueda ser valorizado en la misma ciudad. En este marco, durante el 2023 se avanzó hacia el traspaso de terreno fiscal desde Bienes Nacionales hacia la Municipalidad de Arica (trámite realizado desde la Corporación) para habilitar el Centro de Valorización y Acopio de Residuos Inorgánicos, PVARI.

Paralelamente se diseñó el proyecto arquitectónico y de ingeniería de la PVARI. Presentación de Maqueta. Se avanzó en la formulación de la iniciativa, que hoy ya cuenta con ID y está a la espera de los permisos de construcción para ser revisado por el Ministerio de Desarrollo Social.

Cabe señalar que en este marco como Corporación firmamos un convenio de colaboración con la Municipalidad de Arica, donde nosotros realizamos el diseño y ellos buscan los recursos para su financiamiento. La administración del espacio será de manera colaborativa.



ECONOMÍA CIRCULAR EN LOS VALLES

El 2023 elaboramos y nos ganamos el proyecto Programa de Difusión Tecnológica de Corfo "Economía Circular para el área agrícola de la comuna de Arica" junto a Cinnda y Rembre, que nos permitirá trabajar con 18 agricultores y valorizadores de la región para buscar un nuevo uso a los residuos inorgánicos que genera la agricultura, sobre todo el plástico.



REDES DE COLABORACIÓN DE ECONOMÍA CIRCULAR

Firma de convenio con TPA y EPA donde se incluye acciones que incentivan la economía circular

Alianza con Conaf para plantación de árboles para generar nuevas áreas verdes en sector norte de la ciudad y en escuela Pedro Lagos Marchant.

Participación en Feria de Innovación Universidades de Tarapacá para conocer proyectos amigables con el medio ambiente

Reuniones con entidades públicas y privadas para generar alianzas por la gestión ambiental.

Somos parte de la mesa de economía circular del Nodo Agricultura del Desierto que encabeza Corfo.



GESTIÓN DE SITIOS



Junto al directorio, los socios y concejales y concejalas se definieron cuatro campos de acción para la Corporación Municipal, en los cuales debiera enfocarse para luego irradiar hacia nuevas áreas productivas:



FOMENTO PRODUCTIVO

GESTIÓN DE SITIOS

ECONOMÍA CIRCULAR

**INNOVACIÓN
Y NUEVAS ÁREAS DE DESARROLLO**

Hemos asumido como Corporación Municipal la administración y la generación de modelos de gestión de tres de los sitios más emblemáticos de la ciudad y que tiene un alto interés turístico como lo son Cuevas de Anzota, Playa El Laucho y la ex Isla Alacrán. En la administración de la Corporación Municipal se ha logrado que los sitios turísticos cuenten con resguardo y mantenimiento las 24 horas del día, los 365 días del año, y más importante aún se ha realizado su puesta en valor a través de conservaciones, articulación de experiencias para visitantes a través de activaciones y también el uso de nuevas tecnologías y plataformas para la difusión del patrimonio.



**VISITAS**

SITIO	ENE.	FEB.	MAR.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.	TOTAL.
ANZOTA	2.602	5.410	3.768	0	0	0	2.073	2.420	2.032	3.277	1.277	0	22.859
CIERRE RECINTO	5	4	6	30	30	30	5	14	15	7	22	31	199

Las visitas se redujeron en los meses de abril, mayo y junio debido al cierre del recinto por la alerta sanitaria debido a la gripe aviar. En los meses de noviembre y diciembre, los cierres se deben al inicio de las obras de conservación a cargo del MOP. El resto del año los cierres de Cuevas de Anzota se deben a mantención (todos los lunes), y por precaución cuando hay marejadas o desprendimientos.

En la otra página poner foto de activaciones en Anzota y poner: Se realizaron cinco activaciones durante el 2023 relacionadas a recaladas de cruceros

en otra página poner

Desde la Corporación se entregó el pre diseño de las obras de conservación a ejecutarse por la Dirección de Obras Portuarias en el espacio, las cuales se ejecutaron hasta mayo de 2024, y si bien, por un informe de riesgo no se accedió al mejoramiento del sendero, las obras alcanzaron una inversión cercana a los 500 millones de pesos.

VISITAS EN PLAYA EL LAUCHO

SITIO	ENE.	FEB.	MAR.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.	TOTAL.
LAUCHO	31.585	35.044	789	2.235	879	919	2.634	2.888	2.736	4.558	7.429	30759	122.455

Puesta en valor de playa El Laucho

63 Atenciones en la Sala de Primeros Auxilios

24 Rescates durante el año

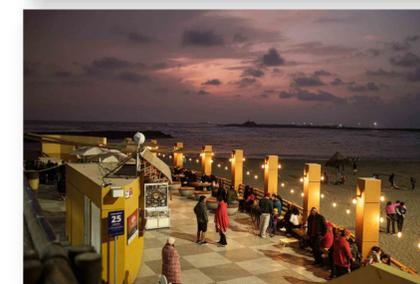
Implementación de máquina expendedora (Vending) bebestibles, snack y productos de aseo (cepillos de dientes, toallas higiénicas, bloqueador solar).

Implementación de Taca-Taca

Espacio literario con 6 microcuentos de la comunidad

Primer concurso literario de microcuentos "Tu cuento en la ex isla Alacrán, Homenaje al reconocimiento como una de las mejores playas de Chile". Participaron 475 personas con un total de 930 obras, 43 autores mayores de edad y 432 escolares. Las obras ganadoras quedaron plasmadas en la mejora fiscal.

Se efectuaron 32 activaciones en playa El Laucho



**VISITAS**

SITIO	MAY.	JUN.	JUL.	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.	TOTAL
EX ISLA	2.721	6.119	15.311	11.069	12.934	15.419	11.079	13.783	85.714

TOURS

SITIO	MAY.	JUN.	JUL.	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.	ENE.	TOTAL
TOURS	41	66	77	54	76	45	66	130	155	710

ARRIENDO DE BICICLETAS TANDEM

SITIO	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.	ENE.	FEB.	TOTAL
EX ISLA	255	281	132	124	228	309	231	1.560



Durante 2023 se ejecutó el proyecto “Promoción del Monumento Histórico Ex Isla Alacrán como producto turístico del destino Arica y Parinacota” financiado por el Gobierno Regional y Consejo Regional de Arica y Parinacota. Este proyecto tuvo como objetivo administrar y potenciar el turismo en la ex isla Alacrán a través del fortalecimiento de la seguridad, el servicio de guías turísticos y el embellecimiento de espacios a través de señaléticas, y mobiliario urbano. De esta manera se invierte en mesas de picnic, quitasoles, bicicletas tandem, luces, incorporación del servicio de guardias y tour guiados. También se realizó una alianza con la gobernanza Arica Siempre Activa, para la instalación de una caseta de información turística.



ORFEÓN

El Orfeón nace en 1981 bajo la administración del alcalde Manuel Castillo Ibaceta. Su primer director fue don Enrique Altamirano. Su segundo director fue Pastor Gutiérrez Camacho; el año 91 asume la dirección el querido Tito Watson Saborio. Actualmente su director es el trompetista y saxofonista Fernando Arancibia Vielma. En enero del 2019 el Orfeón pasó a ser parte de nuestra Corporación, como una manera de entregarle estabilidad a sus integrantes y permitir su proyección en la comunidad, otorgándoles mejores condiciones laborales y entregando el apoyo necesario para efectuar sus intervenciones artísticas. Hoy el Orfeón de Arica cuenta con más de 40 años de vida y está compuesto por músicos de gran trayectoria, conformado con instrumentos de vientos como clarinetes, trompetas, saxofones, trombón, barítonos, tubas; de cuerdas como bajo; y de percusión como batería y piano.

Durante el 2023 se incluyeron mujeres músicas siendo un hito relevante en materia de equidad de género en esta reconocida agrupación musical

PRESENTACIONES

SITIO	ENE.	FEB.	MAR.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.	TOTAL.
LAUCHO	18	10	15	20	21	28	18	24	24	25	20	28	251





PROYECTOS

PROYECTOS EJECUTADOS

EJECUTADOS

A través de la unidad de proyectos se coordinan las diferentes unidades y se presentan, ejecutan, desarrollan y se rinden iniciativas, postulando a diferentes financiamientos público-privados.

NOMBRE	MONTO	FUENTE
Experiencia interactiva Chinchorro	14.420.000	Servicio Nacional del Patrimonio
Academia Municipal Abierta por la Integración	438.250.000	Open Society Fundation
Bien Público, solución tecnológica para monitoreo de la visitación del borde costero sur	100.000.000	Corfo
Promoción del Monumento Histórico Ex Isla Alacrán como producto turístico del destino Arica y Parinacota	99.392.000	Gobierno Regional Arica y Parinacota
Ferias de difusión y capacitación para emprendedoras(es) de la región de Arica y Parinacota	66.367.000	Gobierno Regional Arica y Parinacota
Digitaliza Activa Turismo	30.000.000	Corfo - inacap
PAR Co-work Turístico	4.000.000	Corfo

MEMORIA 2023 - CORPORACIÓN MUNICIPAL COSTA CHINCHORRO



PROYECTOS APALANCADOS

NOMBRE	MONTO	FUENTE
Economía circular para el área agrícola de la comuna de Arica	130.000.000	Corfo
Punto Limpio Móvil Eléctrico	263.304.000	Gobierno Regional Arica y Parinacota

PROYECTOS FORMULADOS

NOMBRE	MONTO	FUENTE
Planta de Valorización y acopio de residuos inorgánico	1.204.484	FNDR
Mejoramiento integral de mejora fiscal de playa El Laucho	700.000.000	MOP
Ferias Temáticas	167.000.000	GORE
Moto Acuática	33.000.000	GORE
Modelo de gestión ex isla Alacrán	155.000.000	GORE

MEMORIA 2023 - CORPORACIÓN MUNICIPAL COSTA CHINCHORRO





GESTIÓN Y TRANSPARENCIA

Desde julio de 2023 cumplimos una función pública de acuerdo al pronunciamiento de Contraloría, por lo cual hemos debido implementar una serie de mecanismos que permitan entregar mayor transparencia a los recursos otorgados a través de la subvención.

Es así cómo se generó un Manual de Procedimientos de Adquisiciones, que incluye, entre otros puntos, que todas las compras sobre 3 UTM deben pasar por Mercado Público.

Además toda audiencia relacionada con posibles proveedores se informa de gestiones a través de la ley del lobby; y de incluir en nuestra página web la interfaz de transparencia activa, y la declaración de patrimonio de nuestros directivos.

196 órdenes de compra emitidas:

-11 convenios marco ejecutados por \$7.263.022.

-16 Licitaciones públicas adjudicadas por \$130.904.545.

-156 compras ágiles ejecutadas por \$110.342.160.

-13 tratos directos ejecutados por \$125.096.597.

6 trabajadores capacitados en transparencia, control y gestión.

12 procesos administrativos informativos desde la unidad de finanzas.

-Inicio de Plan anual de compras

-6 solicitudes de transparencia con respuesta entregada, 1 desistida y 1 derivada.



VINCULACIÓN CON EL MEDIO

VINCULACIÓN CON EL MEDIO

Entendemos que para impulsar el desarrollo de la comuna, debemos trabajar mancomunadamente con otras instituciones y entidades, por lo cual hemos generado vinculaciones con diferentes actores de nuestra región, participando activamente en distintas instancias de coordinación, como en las siguientes mesas de trabajo:

- Mesa de cruceros
- Mesa Carnaval
- Corporación Chinchorro Marka
- Ecosistema de innovación de Waki Labs
- Arica Siempre Activa
- Zoit
- Turismo y fomento de la Seremi de economía
- Mesa Sello de Origen
- Comité de Frontera con Perú, integrantes de comisión de turismo
- Comité de Frontera con Bolivia, integrantes de comisión de turismo
- Agricultura del Desierto, estando a cargo del área economía circular
- Capital Humano de Sernatur
- Ordenamiento Borde Costero de la Gobernación Marítima



CONVENIOS

VINCULACIÓN CON EL MEDIO

Entendemos que para impulsar el desarrollo de la comuna, debemos trabajar mancomunadamente con otras instituciones y entidades, por lo cual hemos generado vinculaciones con diferentes actores de nuestra región, participando activamente en distintas instancias de coordinación, como en las siguientes mesas de trabajo:

- Mesa de cruceros
- Mesa Carnaval
- Corporación Chinchorro Marka
- Ecosistema de innovación de Waki Labs
- Arica Siempre Activa
- Zoit
- Turismo y fomento de la Seremi de economía
- Mesa Sello de Origen
- Comité de Frontera con Perú, integrantes de comisión de turismo
- Comité de Frontera con Bolivia, integrantes de comisión de turismo
- Agricultura del Desierto, estando a cargo del área economía circular
- Capital Humano de Sernatur
- Ordenamiento Borde Costero de la Gobernación Marítima

Municipalidad de Arica, transferencia subvención

Municipalidad de Arica, estrategia Planta de Valorización de Residuos

Municipalidad de Arica, uso de Parque Centenario

**Municipalidad de Arica, Confraternidad Inti Ch'amampi y Federación
Kimsa Suyu, Carnaval Andino con la Fuerza del Sol**

Terminal Puerto Arica

Indap

Mall Plaza

Empresa Portuaria Arica

GORE- proyecto Isla

GORE- Proyecto Ferias

Fosis

Sernameg

Inacap-red cowork

MEMORIA 2023 - CORPORACIÓN MUNICIPAL COSTA CHINCHORRO





BALANCE

ESTADO DE RESULTADOS

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023

	12/31/2023	12/31/2022
ESTADO DE RESULTADO	M\$	M\$
Ingreso de actividades ordinarias	59.119	36.957
Costos operacionales	13.365	34.617
(=) Margen Bruto	45.754	2.340
Aportes Ministeriales	181.881	168.122
Aportes de municipalidades	770.000	699.460
Aportes del sector privado	419.826	241.670
Gastos de administración	1.340.342	1.019.932
Otras ganancias / (pérdidas)	0	0
Ingresos financieros	0	0
Costos financieros	0	0
Diferencias de cambio	0	0
(=) Resultado del ejercicio antes del impuesto	77.119	91.660
Impuestos a las ganancias	0	0
(=) Resultado del ejercicio después del impuesto	77.119	91.660

FECHA: 3/28/2024

MEMORIA 2023 - CORPORACIÓN MUNICIPAL COSTA CHINCHORRO



RAZÓN SOCIAL: CORPORACIÓN MUNICIPAL DE FOMENTO PRODUCTIVO DE ARICA
 GIRO: FUNDACIONES Y CORPORACIONES
 DIRECCIÓN: PLAYA LA LISERA S/N

RUT: 65.166.511-6
 CÓDIGO DE ACTIVIDAD: 949903
 CIUDAD: ARICA

BALANCE

CÓDIGO	CUENTA	SUMAS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADOS	
		DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVOS	PASIVOS	PERDIDAS	GANACIAS
10	Banco Santander Cta. 1	\$ 770.000.000	\$ 767.574.584	\$ 2.425.416		\$ 2.425.416			
11	Banco Santander Cta. 2	\$ 670.548.550	\$ 651.015.101	\$ 19.533.449		\$ 19.533.449			
20	Construcción, maquinarias y equipos	\$ 20.547.718	\$ 2.485.825	\$ 18.061.893		\$ 18.061.893			
30	PPM	\$ 177.544		\$ 177.544		\$ 177.544			
40	IVA Crédito fiscal	\$ 46.643.143	\$ 9.722.419	\$ 36.920.724		\$ 36.920.724			
200	IVA Débito fiscal	\$ 9.722.419	\$ 9.722.419						
300	Finiquitos	\$ 39.039.331		\$ 39.039.331				\$ 39.039.331	
320	Remuneraciones	\$ 517.550.246		\$ 517.550.246				\$ 517.550.246	
330	Leyes sociales	\$ 153.801.720		\$ 153.801.720				\$ 153.801.720	
340	Costos de operación	\$ 13.365.008		\$ 13.365.008				\$ 13.365.008	
350	Gastos básicos	\$ 325.286.898		\$ 325.286.898				\$ 325.286.898	
360	Impuesto segunda categoría	\$ 331.407		\$ 331.407				\$ 331.407	
370	Retención 3% prestamo solidario	\$ 781.485		\$ 781.485				\$ 781.485	
380	Honorarios Profesionales	\$ 36.549.301		\$ 36.549.301				\$ 36.549.301	
390	Retención	\$ 5.375.476		\$ 5.375.476				\$ 5.375.476	
400	Aporte Chinchorro Marka	\$ 18.954.000		\$ 18.954.000				\$ 18.954.000	
401	Devolución GORE								
402	Recursos comprometidos proyectos								
403	Recursos comprometidos AMA	\$ 240.186.408		\$ 240.186.408				\$ 240.186.408	
410	Depreciación del ejercicio	\$ 2.485.825		\$ 2.485.825				\$ 2.485.825	
1000	Aporte Municipal		\$ 770.000.000		\$ 770.000.000				\$ 770.000.000
1001	Proyectos Gobierno Regional		\$ 165.759.000		\$ 165.759.000				\$ 165.759.000
1002	Otros proyectos		\$ 16.122.093		\$ 16.122.093				\$ 16.122.093
1003	Otros ingresos		\$ 59.118.540		\$ 59.118.540				\$ 59.118.540
1004	Programa AMA		\$ 419.826.498		\$ 419.826.498				\$ 419.826.498
		\$ 2.871.346.480	\$ 2.871.346.480	\$ 1.430.826.131	\$ 1.430.826.131	\$ 77.119.026	\$ -	\$ 1.353.707.105	\$ 1.430.826.131
		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 77.119.026	\$ -	\$ -	\$ 77.119.026

MEMORIA 2023 - CORPORACIÓN MUNICIPAL COSTA CHINCHORRO



